

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BUZĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RUȘEȚU**

**HOTĂRÂRE**  
**privind**  
**modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al comunei Rușețu nr.47 din 24**  
**decembrie 2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,**  
**aplicabile în anul fiscal 2021 în comuna Rușețu**

Consiliul local al comunei Rușețu, județul Buzău,  
Având în vedere :

- prevederile art. 491 și art. 493, alin. (7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 5, alin. (1), lit. a) și alin. (2), art. 16, alin. (2), art. 20, alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1, art. 2, alin. (1), lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare; - prevederile art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală
- prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala,
- prevederile art. 27 si art.30 Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completari ulterioare,
- prevederile Ordonantei Guvernului nr.2/2002 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- referatul de prezentare al Primarului comunei Rușețu înregistrat la nr.210/14.01.2021;
- raportul Compartimentului economic din aparatul de specialitate al Primarului comunei Rușețu înregistrat la nr.331/22.01.2021;
- Avizele Comisiilor de specialitate al Consiliului local al comunei Rușețu;

În baza prevederilor art. 129, alin. (2) lit. b), coroborat cu alin. (4) lit. c), art.139 alin.(3) lit.c) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2020 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă următoarea,

## HOTĂRÂRE:

**Art.1.-** Hotărârea Consiliului al comunei Rușețu nr.47 din 24 decembrie 2020, se modifică și se completează după cum urmează:

**1. După articolul. 6, se introduce un nou articol, articolul 6<sup>1</sup>, cu următorul cuprins:**

"Art.6<sup>1</sup> În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial potrivit alin.(1) lit.b) al art.149 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3%, asupra balorii impozabile, determinate conform art. 457 din Codul fiscal"

**2. Articolul 10 se modifică și va avea următorul cuprins:**

"Art.10 Pentru clădirile deținute sau utilizate de persoanele juridice, a căror valoare nu a fost actualizată în ultimii 5 ani, anteriori anului de referință, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 5% asupra valorii impozabile."

**3.Articolul 12 se modifică și va avea următorul cuprins: " Art.12 Pentru plata cu anticipație a impozitului și taxei pe clădiri, datorate pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%."**

**4. Articolul 15 se modifică și va avea următorul cuprins: " Art.15** Taxa pe clădiri se plătește în două tranșe egale, până la data de 31 martie, respectiv 30 septembrie inclusiv."

**5. Articolul 18 se modifică și va avea următorul cuprins: "Art.15** Impozitul și taxa pe teren se plătesc anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv."

**6. Articolul 19 se modifică și va avea următorul cuprins: "Art.19** Pentru plata cu anticipație a impozitului și taxei pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%."

X

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Rușețu în ședința ordinară din 28 ianuarie 2021, cu respectarea prevederilor art.39 din din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 13 voturi pentru 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție și 13 consilieri locali prezenți la ședință.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,  
Cristian Obreja**

**CONTRASEMNEAZĂ :  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,  
Gabriel Dinu**

**Rușețu, 28 ianuarie 2021  
Nr.1**