

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI

HOTĂRÂRE

pentru

declararea unui spațiu locativ din clădirea Dispensarului medical uman, la categoria locuință, în vederea atribuirii prin închiriere medicilor de familie care își desfășoară activitatea în comuna Rușețu

Consiliul local al comunei Rușețu;

Având în vedere:

- referatul Primarului comunei Rușețu de aprobare a proiectului de hotărâre, înregistrat la nr.2726/16.05.2025;

- raportul de specialitate al Compartimentului financiar contabil, impozite și taxe locale din aparatul de specialitate al Primarului comunei Rușețu, înregistrat la nr.2627/16.05.2025;

- cererea înregistrată la nr.1690/31.03.2025;

- prevederile art.87 alin.(1), (3) și (5) și art.333 alin.(5), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit.(c), art.139 alin.(3) lit.g) și 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea:

H O T Ă R Ă R E:

Art.1 Spațiul locativ în suprafață totală de 116,30 m.p. și suprafață utilă de 95,40 m.p., situat în clădirea Dispensarului medical uman din localitatea Rușețu, se declară ca fiind locuință cu destinația de a fi atribuită prin contract de închiriere medicilor de familie care își desfășoară activitatea în comuna Rușețu.

Art.2 Clădirea Dispensarului medical uman face parte din doemniul public al comunei Rușețu, nu a fost revendicată în baza legilor de restituire a proprietății și se află în litigiu.

Art.3 Releveul clădirii este cuprins în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 valoarea chiriei lunare pentru spațiul locativ descris la art.1-3 este de 300 lei/lună și se indexează anual cu rata inflației.

Art.5 Durata contractului de închiriere va fi de cel mult 5 ani, cu posibilitatea prelungirii sale, cu aprobarea Consiliului local al comunei Rușețu.

Art.6 Primarul comunei Rușețu va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7 Secretarul general comunei va transmite prezenta hotărâre autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate și o va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul comunei Rușețu.

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Rușețu în ședința ordinară din 20 mai 2025, cu respectarea prevederilor art.139 din din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 13 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție și 13 consilieri locali prezenți la ședință.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Jan Bucur**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Gabriel Dinu**

*Rușețu, 20 mai 2025
Nr.26*